



БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАЯРСАЙХАН

2025 оны 10 дугаар сарын 09

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 52 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2025 оны 10 дугаар сарын 09

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Багануур дүүргийн 132 дугаар цэцэрлэг /022-01034-25/	БНД, 4 дүгээр хороо, өөрийн эдэлбэр газарт /1206015026/	Боловсролын байгууллага /0.1998га/	Цэцэрлэгийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	БХБХ	Ч.Одонтугалаг	"Дэвжих Хөтгөр" ХХК /022-01015-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Баянзүрх товчооны урд талд /1333114996/	Хөдөө аж ахуйн үйлдвэрлэлийн цогцолбор /2.5287 га/	Хөдөө аж ахуй, үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Мөнхбумууд" ХХК /022-00994-25/	БЗД, 13 дугаар хороо, Алтан тэвш гудамж, 16 тоот /1331301662/	Үйлдвэрийн албан контор /0.2995 га/	Үйлчилгээтэй албан конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Нийслэлийн Ерөнхий боловсролын лаборатори 45 дугаар сургууль /022-01014-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Сөүлийн гудамжны хойд талд /1460300226/	Боловсролын байгууллага /0.7517 га/	Сургуулийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Арга билиг цамхаг" ХХК /022-00989-25/	СБД, 11 дүгээр хороо, Хангай хотхоны хойд талд /1461503519/	Үйлчилгээтэй орон сууц /1.2529 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

6	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Ц.Төгөлдөр /022-00908-25/	ЧД, 8 дугаар хороо, Кентавр зочид буудлын зүүн талд /1500714870, 1500714871/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.0913 га/	Зочид буудлын өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Б.Батзориг /022-00984-25/	СХД, 6 дугаар хороо, Ханын материал орчим /1800504932/	Үйлчилгээний барилга /0.0407 га/	Үйлчилгээн ий барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Багануур дүүргийн онцгой байдлын хэлтэс /022-01048-25/	БНД, 3-р хороо, Наран станцын баруун талд /1202010339/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /0.1 га/	Орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Н.Хэрлэнболд /022-01017-25/	БНД, 1-р хороо, Хэрлэн худалдааны төвийн урд талд /1202011003/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.04 га/	Үйлчилгээн ий барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

10	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Төгс эрдэм сан" ТББ /022-01055-25/	СБД, 1-р хороо, Шангила Улаанбаатар зочид буудлын баруун хойд талд /1460600120/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.068 га/	Сургалт, үйлчилгээ, албан конторын барилгын өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Баясах ирээдүй" ХХК /022-00891-25/	ХУД, 8-р хороо, Степпе арена цогцолборын зүүн урд талд /1781117551/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /2.62 га/	Үйлчилгээт эй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Транс импекс интернэшнл" ХХК /022-00997-25/	ХУД, 23-р хороо, Хангарьд сити 2 хотхоны урд талд /1781111122/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /2.04 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Ариун булаг окто" ХХК /022-01030-25/	ХУД, 8-р хороо, Степпе арена цогцолборын зүүн урд талд /1781118502/	5-8 давхар нийтийн орон сууц /2.5 га/	Орон сууцны цогцолбор, ерөнхий боловсрол ын сургууль	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

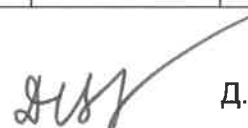
14	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Уугийн шүтээн" ХХК /022-00920-25/	ХУД, 8-р хороо, Морин тойруулгын зүүн урд талд /1781111049/	Аялал, жуулчлалын бааз /2.0 га/	Аялал, жуулчлалы н цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Мон юү кэй" ХХК /022-00968-25/	ХУД, 23-р хороо, Нүхтийн замын зүүн урд талд /1781119289/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих /1.465 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХТХ	Б.Батбилэг	"Винвин констракшн" ХХК /022-01033-25/	НД, 6-р хороо, Жуулчин тэрэлж ресортын баруун урд талд /1260712047/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /8.025 га/	Аялал, жуулчлалы н цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХТХ	Б.Батбилэг	"Баян наран трэйвэл" ХХК /022-01037-25/	ХУД, 23-р хороо, Арцатын аманд /1781110836/	Аялал, жуулчлалын бааз /1.4252 га/	Аялал, жуулчлалы н цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

18	ХТХ	Б.Батбилэг	"Ти Эм ойл" ХХК /022-01035-25/	НД, 7-р хороо, Нефтийн гудамжны баруун талд /1260210066/	Шатахуун түгээх газар, агуулах /0.5596 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХТХ	Б.Батбилэг	"Август санни" ХХК /022-00814-25/	ХУД, 23-р хороо, Нүхтийн аманд /1781111896/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.0 га/	Аялал, жуулчлалы н цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20	ХТХ	Б.Батбилэг	"Цомбо" ХХК /022-00941-25/	СХД, 29-р хороо, Драгонхолдинг ХХК-ийн үйлчилгээний төвийн баруун хойд талд /1800200218/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.5596 га/	Худалдаа үйлдвэрий н цогцолбор (Өргөтгөл)	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

21	ХТХ	Б.Батбилэг	"Монголын финтек" ХХК /022-01029-25/	ХУД, 8-р хороо, Нумт гүрэн аялал жуулчлалын цогцолборын баруун талд /1781111896/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /3.0 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22	ХТХ	Б.Батбилэг	"Си Эйч энд варистор инженеринг" ХХК /022-01027-25/	СХД, 34-р хороо, Орбит 2 автобусны буудлын хойд талд /1802101163/	Зуслан, гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалтаас бусад /1.57 га/	Амины орон сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

ХЯНАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН ДЭД ДАРГА

ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

 Д.ДАШЦЭЦЭГ

 Г.СОДБИЛЭГ